

СОГЛАСОВАНО  
Генеральный директор ООО "Парк Девелопмент"

" " " " 2022 года  
Г.Г. Габдрахманов

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр<sup>1</sup>

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации  
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Гостиничный комплекс категории 5 звезд с апартаментами  
(наименование стройки)

Апартаменты Блок Б  
(наименование объекта капитального строительства)

### ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-03-04/11

Изготовление и монтаж металлических ограждений лестниц, Апартаменты Блок Б  
(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом  
Основание СПП-5-21-04-АР

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 4 квартал 2022 г

Сметная стоимость	10372,05	(1334,88) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	10372,05	(1334,88) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	0,00	(0) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов		чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Изготовление и монтаж</b>											
1	ТЦ_07.2.05.01_23_23202134_28_02.02.2023_02	Металлическое ограждение высотой 1200 мм, состоящее из: стойки (квадратная труба 16х16 мм, поручни (полосовая сталь 40х8 мм), основание балюсины (сталь 30х30 мм). Порошковая окраска ограждений цвет RAL 7016 матовый (Материалы для строительных работ)	м			351	29 550,00		1 334 884,17	7,77	10 372 050,00
		Всего по позиции							1 334 884,17		10 372 050,00
2	Коммерческая цена	Выделенная стоимость монтажа по КП - 6% (Материалы для монтажных работ)	%			-0,06	10 372 050,00		-80 093,05	7,77	-622 323,00
		Всего по позиции							-80 093,05		-622 323,00
3	Коммерческая цена	Изготовление и монтаж металлических ограждений лестниц - 6% (Материалы для монтажных работ)	%			0,06	10 372 050,00		80 093,05	7,77	622 323,00
		Всего по позиции							80 093,05		622 323,00
		в том числе:									
		Материалы							1 334 884,17		10 372 050,00
		Строительные работы							1 334 884,17		10 372 050,00
		в том числе:									
		материалы							1 334 884,17		10 372 050,00
		ВСЕГО по смете							1 334 884,17		10 372 050,00
		в том числе:									
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН							1 334 884,17		10 372 050,00

Составил: (Бондаренко О.Ю.)

Проверил: (Опарина С.И.)

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

<sup>1</sup> Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства

<sup>2</sup> Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

<sup>3</sup> Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.